

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 o samorządzie gminnym /Dz.U.2016 r., poz. 446 z późn. zm./.
- § 16 pkt 1 Uchwały Nr XX/219/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących, mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; / Dz. Urz. Województwa Opolskiego Nr 36, poz.1163, z późn. zm./ .

**BURMISTRZ GRODKOWA**

### § 1

Przeznacza do dzierżawy nieruchomość gminną stanowiącą:

1. Działkę nr 257 o pow. 0,57 ha, zapisaną wg ewid. gruntów jako grunty orne „R kl. IV b”, „R kl. IV a”

2. Księga wieczysta  
KW 31866

3. Położenie:  
Jaszów

4.Obciążenia:  
Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

5. Przeznaczenie:

Cele rolne.

6. Tryb wydzierżawienia:

przetarg pisemny, ofertowy, nieograniczony

7. Okres trwania umowy:

Czas nieokreślony

8. Stawka czynszu wywoławczego gminnej nieruchomości opisanej w pkt 1 na podstawie:

Zarządzenia Nr BR-0050.454.2017 Burmistrza Grodkowa z dnia 31 stycznia 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków wynosi w stosunku rocznym brutto: 125,40 zł słownie złotych: sto dwadzieścia pięć 40/100, do ustalonej stawki czynszu dzierżawnego nie dolicza się podatku VAT i płaćna do dnia 30 września każdego roku, począwszy od 2018 roku.

Za rok 2017 proporcjonalnie w kwocie brutto: 62,70 zł, słownie sześćdziesiąt dwa 70/100 płaćnej do 20 grudnia 2017 r.

9. Aktualizacja czynszu w drodze jednostronnego zawiadomienia wydzierżawiającego.

§ 2

Wykaz ten zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa na terenie, którego położona jest w/w nieruchomość oraz na stronie internetowej - Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

Ponadto informacja o niniejszym Wykazie zostaje podana w prasie lokalnej - Panorama Powiatu Brzeskiego.

§ 3

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 19 kwietnia 2017 r. do dnia 09 maja 2017 r.

Po upływie w/w terminu zostanie ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości gminnej wykazanej w § 1 pkt 1 niniejszego Wykazu.

Burmistrz  
Marek Antoniewicz