

Grodków, dnia 27 lutego 2015 r.

GGR.II.6840.6.2014.2015

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami; (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),
- uchwały Nr IV/25/15 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 25 lutego 2015 r. w sprawie zbycia przez Gminę Grodków nieruchomości gminnej niezabudowanej, położonej na terenie miasta Grodkowa
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 27 lutego 2015 r. GGR.II.6840.6.2014.2015 w sprawie wykazania do zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działkę niezabudowaną:

Nr 603/4 a. m. 6, R III b.

2.Powierzchnia:

0,2205 ha,

3.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

4.Położenie:

Grodków ul. Żeromskiego,

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 603/4 o powierzchni 0,2205 ha, niezabudowana, położona przy drodze o nawierzchni urządzonej w Grodkowie przy ul. Żeromskiego.

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi i niezabudowanymi o funkcji mieszkalnej.

Kształt działki: - regularny w kształcie kwadratu.

Ukształtowanie terenu: - równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: - z drogi urządzonej przez wąski pas gruntu przez który przebiega kabel energetyczny wysokiego napięcia,

Infrastruktura techniczna: - możliwość podłączenia do sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej do sieci miejskiej i gazowej.

Str.2

Stan zagospodarowania: - działka niezabudowana, położona w Grodkowie przy ul. Żeromskiego . Działka położona przy drodze urządzonej, niezabudowana. Wzdłuż działki od strony od strony dojazdowej wydzielony wąski pas gruntu – działka 603/3 przez który przechodzi kabel energetyczny wysokiego napięcia.

5.Obciążenia.

Nieruchomość wykazana do zbycia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań..

6.Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodków, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XXXV/375/2006 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 27 września 2006 r. oraz uchwałą Nr XXV/262/08 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 30 grudnia 2008 r. zmieniającą uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa, teren obejmujący działkę Nr 603/4 w Grodkowie przy ul. Żeromskiego posiada zgodę na przeznaczenie na cele nie rolne i nieleśne, oznaczony jest symbolem MN/43 – przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

7.Forma zbycia:

sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

8.Cena nieruchomości:

161 406,00 zł, słownie: sto sześćdziesiąt jeden tysięcy, czterysta sześć złotych.

9.Koszty opracowania niezbędnej dokumentacji do zbycia nieruchomości:

2 088,62 zł słownie: dwa tysiące osiemdziesiąt osiem złotych i 62/100.

§ 2

Wykaz, zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, oraz podany do publicznej wiadomości w Internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu.

Ponadto informację o wywieszeniu w/w Wykazu podaje się do publicznej wiadomości po przez ogłoszenie w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego na okres **6 tygodni** od dnia wywieszenia Wykazu.

§ 3

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt.7

Str.2

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu od dnia **2 marca 2015 r.** do dnia **23 marca 2011 r.**

§ 5

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony Przetarg nieograniczony na zbycie w/w nieruchomości gminnej.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/3.
(Wyk.str.17.).**