

Grodków, dnia 07.10.2014 r.

Nr GGR.III.6840.3a.2012.2013

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa Nr GGR.III.6840.3a.2012.2013 z dnia 6 października 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym ograniczonym do właściciela nieruchomości sąsiednich.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę:

Nr 316/1 z a.m. 2

2. Pow.:

0,1920 ha, dr

3. KW Nr

OP1N/00038723/3

4. Położenie:

Gałązczyce

5. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi drogę wśród terenów rolnych o powierzchni 0,1920 ha. Działka stanowi drogę w części zagospodarowaną rolniczo, w kompleksie pól uprawnych stanowiących grunty rolne klas średnich.

Sąsiedztwo funkcji – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi niezabudowanymi.

Kształt działki – wydłużony prostokąt (droga do pól uprawnych).

Ukształtowanie terenu – teren równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości – z drogi nie urządzonej.

Stan zagospodarowania – nieruchomość stanowi działkę rolną - drogę dojazdową wśród zagospodarowanych pól uprawnych.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków – Więcmierzyce, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałązyczce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 3 listopada 2010 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 10 stycznia 2011 r. Nr 2, poz. 15) oznaczona jest symbolem KD(D) – tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej.

8. Forma zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właściciela nieruchomości sąsiednich.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:

6.740,00 zł /słownie złotych: sześć tysięcy siedemset czterdzieści/.

Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 2.118,00 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia 7 października 2014 roku do dnia 28 października 2014 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz