

Grodków, dnia 18 marca 2011 r.

Nr GGR.II.6845.18.2014.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163, z późn. zm.).

### Burmistrz Grodkowa:

## § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

### 1.Działka niezabudowana:

- część z działki 100 o pow. 0. 0020 ha.

### 2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

### 3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

### 4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **100** o pow. **0.0020 ha**, pod lokalizację boksów garażowych typu „Błaszak „,

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

**Kształt działki:** pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boku garażowego.

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** z ul. Wrocławskiej.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Natomiast jest użytkowana przez poprzedniego dzierżawcę w/w gruntu, właściciela boksu garażowego „Błaszak” – wnioskodawcy o dalsze dzierżawienie części gruntu gminnego, opisanego niniejszym Ogłoszeniem o Przetargu.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr **100** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się pod boksy garażowe „ blaszak „,

**7.Tryb wydzierżawienia:**

Przetarg ograniczony do właściciela boksu garażowego „Błaszaka” zlokalizowanego na gruncie będącym przedmiotem przetargu.

**8.Forma władania:**

Dzierżawa na czas nieokreślony.

**9.Stawka czynszu wywoławczego:**

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za nieruchomość objętą w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR - 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków został ustalony na kwotę w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + VAT wg obowiązującej stawki 23% w kwocie: 1,84 zł.

**§ 2**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia **24.03.2014 r.** do dnia **15.04.2014 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości, a następnie z wyłonionym w przetargu dzierżawcą zostanie spisana stosowna spisana Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

( Wyk.str.147.).