

Grodków, dnia 3 marca 2014 r.

Nr GGR.II.6845.11.2014.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami; (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym; (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 ze zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

- część z działki 125/10 o pow. 0,0020 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/2,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska - Traugutta,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **125/10** o pow. **0,0020 ha**, pod lokalizację boks garażowego typu „**Błaszak** „,

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkaniowo jednorodzinnej i wielorodzinnej.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na boks garażowy.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pośladowań.

Dojazd do nieruchomości: z ul. Wrocławskiej - Traugutta.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń, natomiast jest użytkowana przez dotychczasowego jej dzierżawcę – użytkownika i wnioskodawcę o dalsze dzierżawienie przedmiotowego gruntu.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **125/10** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się na nierole – pod boks garażowy typu „ blaszak „.

7.Tryb wydzierżawienia:

Przetarg ograniczony do wnioskodawcy – właściciel boks garażowego „ blaszak”

8.Forma władania:

Dzierżawa na czas nieokreślony.

9.Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za nieruchomość objętą w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR - 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków został ustalony na kwotę w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + VAT wg obowiązującej stawki 23% w kwocie: 1,84 zł..

§ 2

W/w Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **06.03.2014 r. do dnia 28.03. 2014 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości, a następnie z wyłonionym w przetargu dzierżawcą zostanie spisana stosowna spisana Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/3.
(Wyk.str.145.).**